

Анкета управляющей организации ООО "Домремонт"

1. Общие сведения об организации

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью "Домремонт"
2	Краткое наименование	ООО "Домремонт"
3	Организационная форма	Общества с ограниченной ответственностью (1 21 65)
4	Руководитель	Богомолова Ольга Евгеньевна, Директор
5	ИНН (подробную информацию по ИНН можно получить на сайте http://egrul.nalog.ru/)	3127508993
6	ОГРН или ОГРНИП	1033108703870
	Дата присвоения ОГРН (ОГРНИП)	09.12.2003
	Наименование органа, принявшего решение о регистрации	МИ РФ по налогам и сборам № 8 по Белгородской области
7	Юридический адрес	обл. Белгородская, г. Губкин, ул, Чайковского, д. 17
8	Фактический адрес	обл. Белгородская, г. Губкин, ул, Чайковского, д. 17
9	Почтовый адрес	обл. Белгородская, г. Губкин, ул, Чайковского, д. 17
10	Режим работы	с 8-00 до 17-00ежедневно, перерыв с 12-00 до 13-00,выходной -суббота,воскресенье. часы личного приема граждан: среда с 10-00 до 12-00.
11	Телефон	847241 5-24-77
12	Электронный адрес	domremont-ooo@yandex.ru
13	Интернет сайт	-
14	Доля участия в уставном капитале Субъекта РФ, %	0.00
15	Доля участия в уставном капитале муниципального образования, %	0.00
16	Дополнительная информация	-
17	Сведения об участии в саморегулируемых организациях или в объединениях ТСЖ и ЖСК и наличии сертификатов соответствия стандартам обслуживания	не состоит
18	Количество Субъектов РФ, в которых организация осуществляет свою деятельность	1
19	Количество муниципальных образований, в которых организация осуществляет свою деятельность	1
20	Количество офисов обслуживания граждан	1
21	Штатная численность на отчетную дату, чел.	34
	— административный персонал, чел.	6
	— инженеры, чел.	3
	— рабочий персонал, чел.	28
22	Уволено за отчетный период, чел.	0
	— административный персонал, чел.	0

22	— инженеры, чел.	0
	— рабочий персонал, чел.	0
23	Число несчастных случаев за отчетный период	0
24	Число случаев привлечения организации к административной ответственности	1
25	Копии документов о применении мер административного воздействия, а также мер, принятых для устранения нарушений, повлекших применение административных санкций	нет данных
Дополнительно для товариществ или кооперативов:		
26	Члены правления ТСЖ или ЖСК	-
27	Члены ревизионной комиссии	-
28	Дополнительные сведения в произвольной форме	-

2. Жилищный фонд

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Число жителей в обслуживаемых домах	3728
2	Количество домов под управлением на отчетную дату	76
	— обслуживаемых ТСЖ	0
	— обслуживаемых по договору между ТСЖ и управляющей организацией	0
	— обслуживаемых по договору между собственниками и управляющей организацией	76
3	Количество домов под управлением на начало периода	93
	— обслуживаемых ТСЖ	0
	— обслуживаемых по договору между ТСЖ и управляющей организацией	0
	— обслуживаемых по договору между собственниками и управляющей организацией	93
4	— обслуживаемых по результатам открытого конкурса органов местного самоуправления	0
	Общая площадь домов под управлением на отчетную дату, включая жилые и нежилые помещения, а также помещения общего пользования, тыс. кв. м.	87.4
	— по домам до 25 лет	1.00
	— по домам от 26 до 50 лет	0.00
	— по домам от 51 до 75 лет	86.4
— по домам 76 лет и более	0.00	
— по аварийным домам	0.00	
5	Площадь домов под управлением на начало периода, тыс. кв. м.	96.00
	— изменение площади по заключенным договорам	0.00
	— изменение площади по расторгнутым договорам	7.00
6	Средний срок обслуживания МКД, лет	40.00
	— по домам до 25 лет	2

6	— по домам от 26 до 50 лет	0.00
	— по домам от 51 до 75 лет	74
	— по домам 76 лет и более	0.00
	— по аварийным домам	0.00

3. Основные финансовые показатели

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Доходы, полученные за оказание услуг по управлению многоквартирными домами, тыс. руб.	8549
	— по домам до 25 лет	97
	— по домам от 26 до 50 лет	0.00
	— по домам от 51 до 75 лет	8452
	— по домам 76 лет и более	0.00
	— по аварийным домам	0.00
2	Сумма доходов, полученных от использования общего имущества за отчетный период, тыс. руб.	0.00
	— по домам до 25 лет	0.00
	— по домам от 26 до 50 лет	0.00
	— по домам от 51 до 75 лет	0.00
	— по домам 76 лет и более	0.00
	— по аварийным домам	0.00
3	Доход, полученный за отчетный период от предоставления коммунальных услуг без учета коммунальных ресурсов, поставленных потребителям непосредственно поставщиками по прямым договорам, тыс. руб.	0.00
	— отопление	0.00
	— электричество	0.00
	— газ	0.00
	— горячее водоснабжение	0.00
	— холодное водоснабжение	0.00
	— водоотведение	0.00
4	Расходы, полученные в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами, тыс. руб.	8550
	— по домам до 25 лет	97
	— по домам от 26 до 50 лет	0.00
	— по домам от 51 до 75 лет	8453
	— по домам 76 лет и более	0.00
	— по аварийным домам	0.00
5	Выплаты по искам по договорам управления за отчетный период, тыс. руб.	0.00
	— иски по компенсации нанесенного ущерба	0.00
	— иски по снижению платы в связи с неоказанием услуг	0.00
	— иски по снижению платы в связи с недопоставкой ресурсов	0.00
6	Выплаты по искам ресурсоснабжающих организаций за отчетный период, тыс. руб.	0.00

6	— отопление	0.00
	— электричество	0.00
	— газ	0.00
	— горячее водоснабжение	0.00
	— холодное водоснабжение	0.00
	— водоотведение	0.00
7	Чистые активы УО, тыс. руб.	0
8	Годовая бухгалтерская отчетность	есть, бух.отчетность 2014 движение средств 2 2013 баланс 2013 форма 2 2013 движение средств1 2013

Дополнительно для товариществ или кооперативов:

9	Сметы доходов и расходов ТСЖ или ЖК	есть, План-смета 2014г смета дох и расх 2013
10	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов	есть, отчет о вып сметы 2013. смета доходов и расходов 2014
11	Протоколы общих собраний членов товарищества или кооператива, заседаний правления и ревизионной комиссии	протокол 2013 протокол 2014
12	Заключения ревизионной комиссии (ревизора) товарищества или кооператива по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	есть, отчет рев ком 2013 отчет ревизионной комиссии 2014
13	Аудиторские заключения	не производилось

4. Задолженности

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях, за оказанные услуги по управлению, накопленная за весь период обслуживания на отчетную дату, тыс. руб.	1375
	— по домам до 25 лет	6.00
	— по домам от 26 до 50 лет	0.00
	— по домам от 51 до 75 лет	1369
	— по домам 76 лет и более	0.00
	— по аварийным домам	0.00
2	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях, за оказанные услуги по управлению на начало отчетного периода, тыс. руб.	1120.00
3	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях, за коммунальные услуги, накопленная за весь период обслуживания на текущую дату, тыс. руб.	0.00
	— отопление	0.00
	— электричество	0.00

3	— газ	0.00
	— горячее водоснабжение	0.00
	— холодное водоснабжение	0.00
	— водоотведение	0.00
4	Просроченная задолженность организации за предоставленные коммунальные услуги, накопленная за весь период обслуживания на текущую дату, тыс. руб.	0.00
5	Просроченная задолженность организации за предоставленные коммунальные услуги, накопленная за весь период обслуживания на текущую дату, тыс. руб.	0.00
	— отопление	0.00
	— электричество	0.00
	— газ	0.00
	— горячее водоснабжение	0.00
	— холодное водоснабжение	0.00
6	Сумма взысканной за отчетный период просроченной задолженности собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях за услуги по управлению, тыс. руб.	0.00
	— по домам до 25 лет	0.00
	— по домам от 26 до 50 лет	0.00
	— по домам от 51 до 75 лет	0.00
	— по домам 76 лет и более	0.00
	— по аварийным домам	0.00
7	Сумма взысканной за отчетный период просроченной задолженности собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях за предоставленные коммунальные услуги, тыс. руб.	0.00
	— отопление	0.00
	— электричество	0.00
	— газ	0.00
	— горячее водоснабжение	0.00
	— холодное водоснабжение	0.00
	— водоотведение	0.00

5. Деятельность по управлению МКД

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Объем работ по ремонту за отчетный период, тыс. руб.	5459
	— по домам до 25 лет	53.00
	— по домам от 26 до 50 лет	0.00
	— по домам от 51 до 75 лет	5406
	— по домам 76 лет и более	0.00
	— по аварийным домам	0.00
2	Объем работ по благоустройству за отчетный период,	3091

2	тыс. руб.	3091
	— по домам до 25 лет	44.00
	— по домам от 26 до 50 лет	0.00
	— по домам от 51 до 75 лет	3047
	— по домам 76 лет и более	0.00
	— по аварийным домам	0.00
3	Объем привлеченных средств за отчетный период, тыс. руб.	0.00
	— Субсидии	0.00
	— Кредиты	0.00
	— Финансирование по договорам лизинга	0.00
	— Финансирование по энергосервисным договорам	0.00
	— Целевые взносы жителей	0.00
	— Другие источники	0.00
4	Оплачено КУ по показаниям общедомовых ПУ за отчетный период, тыс. руб.	0.00
	— отопление	0.00
	— электричество	0.00
	— газ	0.00
	— горячее водоснабжение	0.00
	— холодное водоснабжение	0.00
5	Оплачено КУ по счетам на общедомовые нужды за отчетный период, тыс. руб.	0.00
	— отопление	0.00
	— электричество	0.00
	— газ	0.00
	— горячее водоснабжение	0.00
	— холодное водоснабжение	0.00
6	Проект договора управления	есть, текущий план на 2015 год.PDF тек план.doc проект дог.doc
	Стоимость услуг	есть, цены Word.doc
	Тарифы	8,32, согласно сметы затрат с 01 июля 2014 года тариф согласно сметы затрат 8,74., тариф с 01.07.2014г..jpeg